

## Schwaben

## Schwaben

## Immobilienumsätze in Mio. €

Stadt-/Landkreis	Jahr	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	Veränderung 09 zu 08 (in %)
Augsburg-Stadt		647	493	609	572	662	744	761	667	- 12,3 %
Augsburg-Land (mit Aichach)		630	740	571	576	704	742	676	575	- 15,0 %
Dillingen		145	107	126	88	98	96	105	84	- 19,4 %
Donau-Ries		120	149	197	120	115	131	153	143	- 6,7 %
Günzburg		142	164	169	165	154	168	150	143	- 4,3 %
Lindau		183	179	178	158	167	179	158	204	29,0 %
Neu-Ulm		290	315	283	302	388	299	283	264	- 6,7 %
Oberallgäu (mit Kempten)		424	417	413	399	421	428	464	428	- 7,8 %
Ostallgäu (mit Kaufbeuren)		252	293	231	233	248	273	266	294	10,7 %
Unterallgäu (mit Memmingen)		135	254	196	227	279	329	339	258	- 23,7 %
<b>Schwaben Gesamt</b>		<b>2.967</b>	<b>3.111</b>	<b>2.974</b>	<b>2.839</b>	<b>3.236</b>	<b>3.388</b>	<b>3.355</b>	<b>3.062</b>	<b>- 8,7 %</b>

# Schwaben

## Kaufpreise

## Neubaumarkt

Stadt-/Landkreis	Einwohner	Lage	baureifes Grundstück	Doppelhaushälfte /	1-Zimmer-Eigentums-	2-Zimmer-Eigentums-	3-Zimmer-Eigentums-	4-Zimmer-Eigentums-	
			€/ m <sup>2</sup>	Reihenhaus €	wohnung €/ m <sup>2</sup> Wfl.	wohnung €/ m <sup>2</sup> Wfl.	wohnung €/ m <sup>2</sup> Wfl.	wohnung €/ m <sup>2</sup> Wfl.	
			von bis	von bis	von bis	von bis	von bis	von bis	
<b>Augsburg-Stadt</b>	263.003	einfach	200 300	200.000 240.000	1.800 2.200	2.000 2.300	2.000 2.300	2.000 2.300	
		mittel	300 350	240.000 350.000	2.300 2.400	2.400 2.600	2.400 2.600	2.400 2.600	
		bevorzugt	350 450	350.000 400.000	2.500 3.000	2.400 3.400	2.400 3.400	2.400 3.600	
<b>Augsburg-Land u. Aichach</b> <b>Raum Aichach</b>	367.924	einfach	40 100	170.000 210.000	0 0	0 0	0 0	0 0	
		mittel	100 200	210.000 270.000	0 0	2.250 2.500	2.200 2.500	0 0	
		bevorzugt	200 400	270.000 320.000	0 0	2.500 2.750	2.500 2.700	2.300 2.700	
		<b>Landkreis Augsburg</b>	einfach	60 100	210.000 250.000	0 0	1.800 2.000	1.800 2.000	1.800 2.000
			mittel	200 300	270.000 320.000	0 0	1.900 2.100	1.900 2.100	1.900 2.100
			bevorzugt	350 500	320.000 350.000	0 0	2.000 2.300	2.000 2.500	2.000 2.500
<b>Dillingen</b>	94.200	einfach	40 55	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	
		mittel	60 80	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	
		bevorzugt	85 150	195.000 250.000	0 0	1.900 2.400	1.900 2.400	0 0	
<b>Donau-Ries</b> <b>Raum Donauwörth</b>	129.498	einfach	35 65	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	
		mittel	70 100	190.000 230.000	0 0	1.800 2.000	1.800 2.000	0 0	
		bevorzugt	120 200	230.000 300.000	0 0	2.100 2.400	2.000 2.400	2.000 2.400	
		<b>Raum Nördlingen</b>	einfach	35 60	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0
			mittel	70 120	0 0	0 0	1.600 1.800	1.650 1.950	1.650 1.950
			bevorzugt	130 180	0 0	0 0	1.800 2.300	1.800 2.300	1.800 2.300

0 ≙ derzeit kein Angebot

# Schwaben

## Kaufpreise

## Neubaumarkt

Stadt-/Landkreis	Einwohner	Lage	baureifes Grundstück	Doppelhaushälfte /	1-Zimmer-Eigentums-	2-Zimmer-Eigentums-	3-Zimmer-Eigentums-	4-Zimmer-Eigentums-
			€/ m <sup>2</sup>	Reihenhaus €	wohnung €/ m <sup>2</sup> Wfl.	wohnung €/ m <sup>2</sup> Wfl.	wohnung €/ m <sup>2</sup> Wfl.	wohnung €/ m <sup>2</sup> Wfl.
			von bis	von bis	von bis	von bis	von bis	von bis
<b>Günzburg</b>	121.085	einfach	50 90	180.000 210.000	0 0	1.700 1.900	1.700 1.900	1.700 1.900
		mittel	90 190	180.000 220.000	0 0	1.800 2.200	1.800 2.200	1.800 2.200
		bevorzugt	150 250	210.000 250.000	0 0	2.150 2.350	2.150 2.350	2.150 2.350
<b>Lindau</b>  Raum Lindau  Raum Lindenberg	80.027	einfach	190 260	230.000 280.000	2.200 2.400	2.200 2.400	2.200 2.400	2.200 2.400
		mittel	260 360	280.000 330.000	2.400 2.900	2.400 2.900	2.400 2.900	2.400 2.900
		bevorzugt	450 550	350.000 400.000	3.200 3.700	3.200 3.700	3.200 3.700	3.200 3.700
		einfach	80 150	200.000 220.000	1.900 2.100	1.700 2.000	1.500 1.800	1.500 1.700
		mittel	120 200	220.000 240.000	2.000 2.200	1.900 2.100	1.700 2.000	1.700 1.900
		bevorzugt	150 250	240.000 300.000	2.200 2.400	2.100 2.300	2.000 2.200	1.900 2.100
<b>Neu-Ulm</b>  Raum Illertissen  Raum Neu-Ulm	164.897	einfach	60 90	170.000 190.000	0 0	1.700 1.800	1.700 1.800	1.700 1.800
		mittel	90 120	190.000 230.000	0 0	1.700 1.900	1.700 1.900	1.700 1.900
		bevorzugt	120 180	230.000 270.000	0 0	2.000 2.300	1.900 2.200	1.900 2.200
		einfach	60 100	160.000 200.000	0 0	1.700 2.100	1.700 2.100	1.700 2.100
		mittel	100 130	200.000 250.000	0 0	1.800 2.300	1.800 2.300	1.800 2.300
		bevorzugt	130 230	250.000 400.000	0 0	2.300 3.500	2.300 3.500	2.300 3.500

0 <sup>Δ</sup> derzeit kein Angebot

## Schwaben

## Kaufpreise

## Neubaumarkt

Stadt-/Landkreis	Einwohner	Lage	baureifes Grundstück €/ m <sup>2</sup>	Doppelhaushälfte / Reihenhaus €	1-Zimmer-Eigentums- wohnung € / m <sup>2</sup> Wfl.	2-Zimmer-Eigentums- wohnung € / m <sup>2</sup> Wfl.	3-Zimmer-Eigentums- wohnung € / m <sup>2</sup> Wfl.	4-Zimmer-Eigentums- wohnung € / m <sup>2</sup> Wfl.	
			von bis	von bis	von bis	von bis	von bis	von bis	
<b>Oberallgäu</b>  Raum Kempten	212.216	einfach	145 200	210.000 235.000	1.600 1.850	1.650 1.750	1.550 1.850	1.400 1.750	
		mittel	220 340	240.000 290.000	1.900 2.000	1.900 2.000	1.800 1.900	1.800 1.900	
		bevorzugt	400 450	300.000 340.000	2.400 2.700	2.400 2.700	2.300 2.650	2.300 2.600	
		Raum Sonthofen	einfach	50 100	200.000 250.000	0 0	1.800 1.900	1.800 1.900	1.800 1.900
			mittel	100 250	240.000 275.000	0 0	2.100 2.300	2.100 2.300	2.100 2.300
			bevorzugt	350 600	300.000 450.000	0 0	2.400 2.800	2.400 2.800	2.400 2.800
<b>Ostallgäu</b>  Raum Füssen	176.149	einfach	150 200	180.000 200.000	2.000 2.500	2.000 2.500	2.000 2.500	2.000 2.500	
		mittel	200 300	200.000 250.000	2.500 3.000	2.500 3.000	2.500 3.000	2.500 3.000	
		bevorzugt	300 500	250.000 320.000	3.000 4.000	3.000 4.000	3.000 4.000	3.000 4.000	
		Raum Kaufbeuren	einfach	100 150	200.000 240.000	0 0	1.750 1.950	1.750 1.950	1.750 1.950
			mittel	150 200	240.000 280.000	0 0	1.900 2.050	1.900 2.050	1.900 2.050
			bevorzugt	200 250	250.000 300.000	0 0	1.950 2.200	1.950 2.200	1.950 2.200
		Raum Marktoberdorf	einfach	80 100	200.000 220.000	1.400 1.600	1.400 1.600	1.350 1.450	1.350 1.450
			mittel	120 140	220.000 250.000	1.500 1.700	1.500 1.700	1.400 1.600	1.400 1.600
bevorzugt	180 220		250.000 300.000	1.600 1.800	1.600 1.800	1.500 1.700	1.500 1.700		
<b>Unterallgäu</b>  Raum Memmingen	176.547	einfach	40 100	150.000 195.000	1.500 1.800	1.500 1.800	1.500 1.800	1.500 1.800	
		mittel	100 200	175.000 230.000	1.750 2.200	1.750 2.200	1.750 2.200	1.750 2.200	
		bevorzugt	150 350	230.000 270.000	2.300 3.300	2.300 3.300	2.300 3.300	2.300 3.300	
		Raum Mindelheim / Bad Wörishofen	einfach	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0
			mittel	50 100	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0
			bevorzugt	100 250	220.000 285.000	0 0	2.200 3.700	2.200 3.700	2.200 3.700

# Schwaben

## Kaufpreise

## Gebrauchtwohnungsmarkt

Stadt-/Landkreis	Einwohner	Lage	freistehendes Ein- / Zweifamilienhaus €	Doppelhaushälfte / Reihenhaus €	1-Zimmer-Eigentums- wohnung € / m² Wfl.	2-Zimmer-Eigentums- wohnung € / m² Wfl.	3-Zimmer-Eigentums- wohnung € / m² Wfl.	4-Zimmer-Eigentums- wohnung € / m² Wfl.	
			von bis	von bis	von bis	von bis	von bis	von bis	
<b>Augsburg-Stadt</b>	263.003	einfach	230.000 280.000	190.000 210.000	800 1.200	900 1.200	900 1.200	800 1.100	
		mittel	250.000 320.000	220.000 260.000	1.300 1.700	1.300 1.700	1.300 1.700	1.200 1.600	
		bevorzugt	320.000 550.000	260.000 330.000	1.700 2.100	1.700 2.100	1.700 2.100	1.700 2.100	
<b>Augsburg-Land u. Aichach</b> <b>Raum Aichach</b>	367.924	einfach	150.000 200.000	125.000 175.000	0 0	900 1.200	900 1.250	800 1.100	
		mittel	200.000 260.000	175.000 210.000	1.000 1.200	1.200 1.500	1.250 1.600	1.100 1.500	
		bevorzugt	260.000 350.000	210.000 260.000	1.200 1.500	1.500 2.000	1.600 2.000	1.500 1.800	
		<b>Landkreis Augsburg</b>	einfach	275.000 325.000	150.000 200.000	900 1.100	900 1.100	1.000 1.200	1.000 1.200
			mittel	300.000 350.000	175.000 250.000	1.000 1.300	1.000 1.300	1.100 1.400	1.100 1.400
			bevorzugt	350.000 550.000	200.000 300.000	1.200 1.500	1.200 1.500	1.300 1.700	1.300 1.700
<b>Dillingen</b>	94.200	einfach	60.000 90.000	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	
		mittel	100.000 140.000	100.000 130.000	0 0	500 650	700 800	0 0	
		bevorzugt	150.000 210.000	130.000 160.000	400 500	700 1.000	800 1.100	0 0	
<b>Donau-Ries</b> <b>Raum Donauwörth</b>	129.498	einfach	120.000 170.000	0 0	0 0	600 850	0 0	0 0	
		mittel	180.000 220.000	120.000 150.000	0 0	900 1.200	900 1.100	750 1.000	
		bevorzugt	230.000 300.000	150.000 190.000	0 0	1.200 1.700	1.200 1.600	1.100 1.400	
		<b>Raum Nördlingen</b>	einfach	120.000 180.000	70.000 120.000	500 750	500 750	500 800	500 800
			mittel	180.000 230.000	100.000 150.000	750 1.100	750 1.100	750 1.100	750 1.100
			bevorzugt	220.000 300.000	130.000 180.000	1.000 1.500	1.000 1.500	1.200 1.800	1.200 1.800

0 ≙ derzeit kein Angebot

## Schwaben

## Kaufpreise

## Gebrauchtwohnungsmarkt

Stadt-/Landkreis	Einwohner	Lage	freistehendes Ein- / Zweifamilienhaus €	Doppelhaushälfte / Reihenhaus €	1-Zimmer-Eigentums- wohnung € / m² Wfl.	2-Zimmer-Eigentums- wohnung € / m² Wfl.	3-Zimmer-Eigentums- wohnung € / m² Wfl.	4-Zimmer-Eigentums- wohnung € / m² Wfl.
			von bis	von bis	von bis	von bis	von bis	von bis
<b>Günzburg</b>	121.085	einfach	140.000 210.000	130.000 180.000	700 900	700 900	700 900	700 900
		mittel	180.000 300.000	150.000 200.000	900 1.300	900 1.300	900 1.300	900 1.300
		bevorzugt	230.000 450.000	170.000 230.000	1.100 1.500	1.100 1.500	1.100 1.500	1.100 1.500
<b>Lindau</b>  Raum Lindau  Raum Lindenberg	80.027	einfach	300.000 380.000	190.000 230.000	1.200 1.600	1.200 1.600	1.200 1.600	1.200 1.600
		mittel	350.000 450.000	230.000 300.000	1.600 2.000	1.600 2.000	1.600 2.000	1.600 2.000
		bevorzugt	430.000 590.000	300.000 380.000	2.000 2.400	2.000 2.400	2.000 2.400	2.000 2.400
		einfach	220.000 280.000	200.000 240.000	1.300 1.600	1.300 1.500	1.200 1.400	1.000 1.400
		mittel	240.000 320.000	220.000 260.000	1.500 1.800	1.500 1.700	1.400 1.600	1.300 1.600
		bevorzugt	260.000 350.000	230.000 270.000	1.600 2.000	1.700 2.000	1.500 1.800	1.500 1.800
<b>Neu-Ulm</b>  Raum Illertissen  Raum Neu-Ulm	164.897	einfach	110.000 160.000	90.000 130.000	650 900	700 900	700 900	700 900
		mittel	170.000 220.000	130.000 160.000	900 1.200	900 1.200	800 1.100	800 1.100
		bevorzugt	200.000 300.000	160.000 200.000	1.200 1.500	1.200 1.600	1.100 1.400	1.100 1.400
		einfach	120.000 200.000	100.000 160.000	500 800	500 800	500 800	500 800
		mittel	200.000 280.000	160.000 220.000	800 1.000	800 1.000	800 1.000	800 1.000
		bevorzugt	280.000 500.000	220.000 280.000	0 0	1.000 1.600	1.000 1.600	1.000 1.600

0 ≙ derzeit kein Angebot

# Schwaben

## Kaufpreise

## Gebrauchtwohnungsmarkt

Stadt-/Landkreis	Einwohner	Lage	freistehendes Ein- / Zweifamilienhaus €		Doppelhaushälfte / Reihenhaus €		1-Zimmer-Eigentums- wohnung € / m² Wfl.		2-Zimmer-Eigentums- wohnung € / m² Wfl.		3-Zimmer-Eigentums- wohnung € / m² Wfl.		4-Zimmer-Eigentums- wohnung € / m² Wfl.	
			von	bis	von	bis	von	bis	von	bis	von	bis	von	bis
<b>Oberallgäu</b>	212.216													
<b>Raum Kempten</b>		einfach	290.000	300.000	185.000	215.000	1.100	1.300	1.100	1.300	1.100	1.300	1.100	1.400
		mittel	315.000	335.000	200.000	230.000	1.400	1.600	1.450	1.500	1.400	1.500	1.400	1.600
		bevorzugt	360.000	380.000	240.000	245.000	1.550	1.700	1.700	1.800	1.800	1.850	1.650	1.700
<b>Raum Sonthofen</b>		einfach	175.000	200.000	165.000	175.000	750	850	750	850	750	850	700	800
		mittel	220.000	250.000	210.000	220.000	1.000	1.200	1.000	1.200	1.000	1.200	950	1.150
	bevorzugt	250.000	650.000	220.000	250.000	1.450	1.500	1.450	1.500	1.450	1.500	1.400	1.450	
<b>Ostallgäu</b>	176.149													
<b>Raum Füssen</b>		einfach	250.000	300.000	200.000	250.000	1.000	1.500	1.000	1.500	1.000	1.600	1.000	1.600
		mittel	290.000	350.000	250.000	300.000	1.500	2.200	1.500	2.200	1.600	2.200	1.600	2.200
		bevorzugt	350.000	600.000	290.000	350.000	2.200	2.800	2.200	2.800	2.200	2.800	2.200	2.800
<b>Raum Kaufbeuren</b>		einfach	200.000	240.000	150.000	200.000	500	800	600	800	600	800	600	800
		mittel	240.000	300.000	190.000	220.000	600	900	800	1.000	900	1.200	900	1.200
		bevorzugt	320.000	380.000	220.000	260.000	600	900	1.000	1.400	1.250	1.500	1.250	1.500
<b>Raum Marktoberdorf</b>		einfach	220.000	230.000	140.000	160.000	900	1.100	900	1.100	1.000	1.100	1.000	1.100
		mittel	230.000	250.000	160.000	180.000	1.100	1.200	1.100	1.200	1.100	1.200	1.100	1.200
	bevorzugt	250.000	300.000	180.000	220.000	1.200	1.300	1.200	1.300	1.200	1.300	1.200	1.300	
<b>Unterallgäu</b>	176.547													
<b>Raum Memmingen</b>		einfach	80.000	180.000	70.000	120.000	500	1.000	500	1.000	500	1.000	500	1.000
		mittel	150.000	300.000	110.000	180.000	1.000	1.500	1.000	1.500	1.000	1.500	1.000	1.500
		bevorzugt	250.000	500.000	180.000	230.000	1.500	2.100	1.500	2.000	1.500	2.000	1.500	2.000
<b>Raum Mindelheim / Bad Wörishofen</b>		einfach	60.000	120.000	0	0	0	0	500	800	500	800	500	900
		mittel	140.000	200.000	90.000	160.000	600	800	700	900	800	1.000	800	1.000
	bevorzugt	240.000	320.000	160.000	220.000	0	0	1.200	1.500	1.200	1.600	1.200	1.500	

# Schwaben

## Angebot / Nachfrage / Preistendenz

# Neubaumarkt

Stadt-/Landkreis	unbebautes Grundstück			Doppelhaushälfte / Reihenhaus			1-Zimmer-Eigentumswohnung			2-Zimmer-Eigentumswohnung			3-Zimmer-Eigentumswohnung			4-Zimmer-Eigentumswohnung		
	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise
<b>Augsburg-Stadt</b>	○	○	→	○	○	→	○	○	→	○	○	→	○	○	→	○	●	→
<b>Augsburg-Land u. Aichach</b>																		
Raum Aichach	●	●	↘	○	●	↗	○	○	↗	○	○	↗	○	●	↗	○	○	→
Landkr. Augsburg	○	○	→	○	○	→	○	○	→	○	○	→	○	○	↗	○	○	↗
<b>Dillingen</b>	○	●	→	○	○	→	○	○	→	○	○	→	○	○	→	○	○	→
<b>Donau-Ries</b>																		
Raum Donauwörth	●	○	↗	○	○	↗	○	○	→	○	○	↗	○	○	↗	○	○	↗
Raum Nördlingen	○	○	→	○	○	→	○	○	→	○	○	→	○	○	→	○	○	→
<b>Günzburg</b>	●	○	→	○	●	↗	○	○	→	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗
<b>Lindau</b>																		
Raum Lindau	○	●	↑	●	●	↗	○	○	→	●	○	→	●	●	↗	○	●	↗
Raum Lindenberg	○	●	→	○	●	→	○	○	→	○	●	→	○	●	→	○	●	→
<b>Neu-Ulm</b>																		
Raum Illertissen	●	○	↓	○	○	↘	○	○	↘	○	○	↘	○	○	↘	○	○	↘
Raum Neu-Ulm	○	○	↘	○	●	↘	○	○	↘	○	○	↘	○	○	↘	○	○	↘
<b>Oberallgäu</b>																		
Raum Kempten	○	●	↗	○	○	→	○	●	↗	●	○	↘	○	●	↗	○	●	↑
Raum Sonthofen	○	●	→	○	●	→	○	○	→	○	●	→	○	●	→	○	●	→

○ gering; ● mäßig; ● ständig; ● groß; „+“ markieren Zwischenwerte; „leer“ keine Angaben      ↑ steigen; ↗ steigen leicht; → bleiben konstant; ↘ fallen leicht; ↓ fallen; „leer“ keine Angaben

# Schwaben

## Angebot / Nachfrage / Preistendenz

# Neubaumarkt

Stadt-/Landkreis	unbebautes Grundstück			Doppelhaushälfte / Reihenhaus			1-Zimmer-Eigentumswohnung			2-Zimmer-Eigentumswohnung			3-Zimmer-Eigentumswohnung			4-Zimmer-Eigentumswohnung		
	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise
<b>Ostallgäu</b>																		
Raum Füssen	○	●	→	○	○	↗	○	○	↑	●	○	↗	●	●	↗	○	○	↗
Raum Kaufbeuren	●	○	→	●	○	↘	○	○	→	○	○	→	○	○	→	○	○	→
Raum Marktoberdorf	○	●	→	○	○	→	○	○	→	○	○	→	○	○	→	○	○	→
<b>Unterallgäu</b>																		
Raum Memmingen	○	○	↘	○	○	→	○	○	↗	○	○	↑	○	●	↑	○	○	↗
Raum Mindelh./Bad Wörish.	●	○	↘	●	○	→	○	○	→	○	○	↗	●	●	↗	○	●	→

○ gering; ○ mäßig; ● ständig; ● groß; „+“ markieren Zwischenwerte; „leer“ keine Angaben      ↑ steigen; ↗ steigen leicht; → bleiben konstant; ↘ fallen leicht; ↓ fallen; „leer“ keine Angaben

# Schwaben

## Angebot / Nachfrage / Preistendenz

## Gebrauchtwohnungsmarkt

Stadt-/Landkreis	freistehendes Ein- / Zweifamilienhaus			Doppelhaushälfte / Reihenhaus			1-Zimmer-Eigentumswohnung			2-Zimmer-Eigentumswohnung			3-Zimmer-Eigentumswohnung			4-Zimmer-Eigentumswohnung		
	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise
<b>Augsburg-Stadt</b>	○	○	→	○	●	→	○	○	→	○	○	→	○	●	→	○	●	→
<b>Augsburg-Land u. Aichach</b>																		
Raum Aichach	○	●	↗	○	●	↗	○	○	↓	○	●	→	○	●	↑	○	●	↓
Landkr. Augsburg	○	○	→	○	○	→	○	○	↓	○	○	↓	○	○	→	○	○	→
<b>Dillingen</b>	●	●	→	●	●	→	○	○	↓	●	○	→	●	○	→	○	○	→
<b>Donau-Ries</b>																		
Raum Donauwörth	○	○	→	○	○	→	○	○	→	○	●	→	○	●	→	○	●	→
Raum Nördlingen	●	●	→	●	●	→	○	○	→	○	●	↓	●	●	↓	○	●	→
<b>Günzburg</b>	○	●	→	○	○	→	○	●	↗	○	●	→	○	●	→	○	●	→
<b>Lindau</b>																		
Raum Lindau	○	●	↗	○	●	→	●	○	↓	●	●	→	○	●	→	○	●	→
Raum Lindenberg	○	●	→	○	●	→	○	○	↓	○	○	→	○	●	→	○	●	→
<b>Neu-Ulm</b>																		
Raum Illertissen	○	●	↓	○	●	↓	○	○	↓	●	○	↓	●	●	↓	○	●	↓
Raum Neu-Ulm	○	●	↓	○	●	↓	○	○	↓	●	●	↓	●	●	↓	●	●	↓
<b>Oberallgäu</b>																		
Raum Kempten	○	●	↗	○	●	→	●	●	→	●	○	→	○	●	↗	○	●	↑
Raum Sonthofen	○	●	→	○	●	→	●	○	→	●	●	→	○	●	→	○	●	→

○ gering; ● mäßig; ● ständig; ● groß; „+“ markieren Zwischenwerte; „leer“ keine Angaben      ↑ steigen; ↗ steigen leicht; → bleiben konstant; ↓ fallen leicht; ↓ fallen; „leer“ keine Angaben

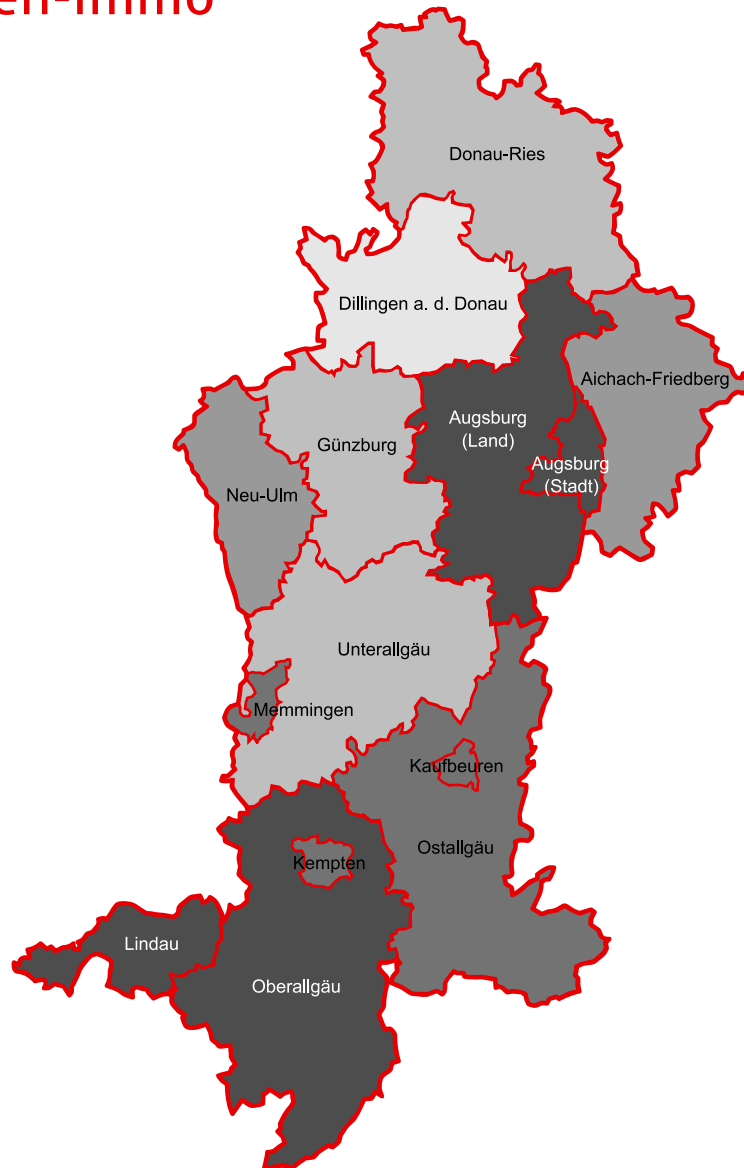
# Schwaben

## Angebot / Nachfrage / Preistendenz

## Gebrauchtwohnungsmarkt

Stadt-/Landkreis	freistehendes Ein- / Zweifamilienhaus			Doppelhaushälfte / Reihenhaus			1-Zimmer-Eigentumswohnung			2-Zimmer-Eigentumswohnung			3-Zimmer-Eigentumswohnung			4-Zimmer-Eigentumswohnung		
	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise
<b>Ostallgäu</b>																		
Raum Füssen	○	●	→	○	●	→	●	○	↘	○	●	↗	●	●	→	○	○	→
Raum Kaufbeuren	○	○	→	●	●	→	○	○	↓	●	●	→	●	●	→	○	○	→
Raum Marktoberdorf	●	●	↘	●	●	↘	●	○	↓	●	○	↓	●	●	↘	●	○	↘
<b>Unterallgäu</b>																		
Raum Memmingen	○	●	→	○	●	↘	●	○	→	●	○	→	●	●	→	○	●	→
Raum Mindelh./Bad Wörish.	●	●	↓	●	●	↘	○	○	↓	●	●	↓	●	●	↘	●	●	↘






○ gering; ○ mäßig; ● ständig; ● groß; „+“ markieren Zwischenwerte; „leer“ keine Angaben      ↑ steigen; ↗ steigen leicht; → bleiben konstant; ↘ fallen leicht; ↓ fallen; „leer“ keine Angaben



## Schwaben

### Preise für freistehende Ein-/Zweifamilienhäuser in Schwaben

(gebraucht, mittlere und bevorzugte Lage, häufigster Wert, 2009)

	350.000 € bis unter 400.000 €
	300.000 € bis unter 350.000 €
	250.000 € bis unter 300.000 €
	200.000 € bis unter 250.000 €
	bis unter 200.000 €