

Presse-Information

09. September 2010

Nachfrage nach Wohnimmobilien weiter steigend

Sparkassen-Finanzgruppe führend im deutschen Makler-Ranking

Das Interesse an Wohnimmobilien in Bayern nimmt noch immer zu, berichtet Paul Fraunholz, Geschäftsführer der Sparkassen-Immobilien-Vermittlungs-GmbH. So ließen bei den Maklern der Sparkassen-Finanzgruppe Bayern im August 15 Prozent mehr Menschen ihren Immobilienwunsch vormerken als noch ein Jahr zuvor. Im Zweijahres-Vergleich (2010 zu 2008) stieg die Anzahl der im August aufgenommenen Immobiliengesuche sogar um 58 Prozent. Insgesamt sind derzeit bei LBS und Sparkassen in Bayern rund 380.000 Interessenten gespeichert, die ganz konkret eine Immobilie zum Kauf suchen. Fraunholz rät deshalb jedem, der derzeit über den Verkauf seiner Immobilie nachdenkt, die günstige Situation zu nutzen. Die Möglichkeit, ein Haus, eine Wohnung oder ein Grundstück in einem überschaubaren Zeitraum zu einem guten Preis zu verkaufen, sei so gut wie seit Jahren nicht mehr, erklärt er.

Das Fachmagazin Immobilienmanager veröffentlicht jährlich im Herbst das so genannte Makler-Ranking. Die ausschließlich im Freistaat tätige Sparkassen-Immobilien-Vermittlungs-GmbH ist demnach nicht nur Bayerns größtes Maklerunternehmen, sondern wird in der aktuellen Ausgabe als das Unternehmen mit der bundesweit größten Anzahl an erfolgreich vermittelten Wohnobjekten geführt. 8.500 Immobilien fanden durch die in allen bayerischen Städten und Landkreisen tätigen Makler der LBS und Sparkassen in Bayern im vergangenen Jahr einen Käufer. Und für dieses Jahr ist laut Fraunholz erneut eine kräftige Steigerung möglich. Denn zum 31. August konnten bereits 6.282 Kaufobjekte erfolgreich vermittelt werden. Das sind 13 Prozent mehr als im Vorjahreszeitraum. Der Objektwert dieser vermittelten Immobilien liegt sogar um 21 Prozent höher als im Jahr zuvor und beläuft sich auf insgesamt 1.060 Millionen Euro.

26 Zeilen, 1.780 Zeichen (inkl. Leerzeichen)

Kontakt:
Sparkassen-Immobilien-
Vermittlungs-GmbH
Irene Niedermaier
Leiterin Kommunikation
& Marketing
Karolinenplatz 1
80333 München

Tel. (089) 746 48 - 205
Fax (089) 746 48 - 248
irene.niedermaier@
sparkassen-immo.de
www.sparkassen-immo.de

vermittelte Wohnobjekte 2009		
Rang	Unternehmen	Objekte
1	Sparkassen-Immobilien Vermittlungs-GmbH	8.501
2	LBS Immobilien Münster	7.995
3	BHW Immobilien	3.390
4	LBS Immobilien Potsdam	3.052
5	LBS Immobilien Mainz	2.404
6	LBS Immobilien Frankfurt/Main und S-Landesimmobilien	2.334
7	KSK-Immobilien	1.387
8	LBS Immobilien Kiel	1.250
9	Corpus Sireo	1.053
10	Schürrer & Fleischer Immobilien	362

Quelle:



immobilienmanager

Kontakt:
Sparkassen-Immobilien-
Vermittlungs-GmbH
Irene Niedermaier
Leiterin Kommunikation
& Marketing
Karolinenplatz 1
80333 München

Tel. (089) 746 48 - 205
Fax (089) 746 48 - 248
irene.niedermaier@
sparkassen-immo.de
www.sparkassen-immo.de