



Marktspiegel für Bayern 2017
Immobilienumsätze



Oberbayern

Immobilienumsätze in Mio. €

Stadt-/Landkreis	Jahr	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	Veränderung 16 zu 15 (in %)
Altötting		153	175	162	158	183	188	327	237	278	17,2 %
Bad Tölz-Wolfratshausen		309	315	289	353	400	412	404	439	487	10,8 %
Berchtesgadener Land		178	203	234	245	233	240	376	297	303	2,0 %
Dachau		331	318	422	404	476	537	541	514	633	23,3 %
Ebersberg		307	317	484	566	499	601	1.220	678	666	-1,7 %
Eichstätt		199	162	223	225	250	258	298	280	400	42,9 %
Erding		294	263	256	327	367	444	729	415	375	-9,6 %
Freising		495	362	442	432	436	627	516	747	629	-15,8 %
Fürstenfeldbruck		518	581	679	901	778	880	772	884	1.109	25,4 %
Garmisch-Partenkirchen		224	236	253	314	302	305	275	361	327	-9,5 %
Ingolstadt		397	435	392	417	480	452	494	582	747	28,3 %
Landsberg am Lech		261	300	336	310	371	427	341	399	449	12,4 %
Miesbach		366	269	327	403	441	490	567	541	689	27,2 %
Mühldorf am Inn		134	203	152	206	202	235	220	317	354	11,6 %
München (Stadt)		8.288	6.720	7.620	9.524	9.788	10.984	10.640	12.268	15.133	23,4 %
München (Land)		1.691	1.343	1.947	1.918	1.752	2.102	2.180	2.791	2.571	-7,9 %
Neuburg-Schrobenhausen		146	135	150	148	168	185	197	202	260	28,5 %
Pfaffenhofen an der Ilm		170	168	200	275	307	306	323	370	401	8,4 %
Rosenheim		679	666	765	789	872	946	1.392	989	1.023	3,4 %
Starnberg		546	598	562	607	730	761	803	848	1.025	20,9 %
Traunstein		301	269	303	327	419	383	618	488	518	6,2 %
Weilheim-Schongau		134	262	301	282	377	336	338	424	411	-2,9 %
Oberbayern Gesamt		16.122	14.303	16.498	19.131	19.829	22.098	23.571	25.072	28.787	14,8 %

Schwaben

Immobilienumsätze in Mio. €

Stadt-/Landkreis	Jahr	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	Veränderung 16 zu 15 (in %)
Augsburg (Stadt)		761	667	767	808	1.222	999	1.092	1.043	1.199	15,0 %
Augsburg (Land mit Aichach)		676	575	664	792	869	885	986	1.107	1.327	19,8 %
Dillingen		105	84	99	118	117	151	163	208	201	-3,0 %
Donau-Ries		153	143	144	157	175	229	186	205	243	18,6 %
Günzburg		150	143	171	173	215	221	264	253	322	27,0 %
Lindau		158	204	208	215	241	248	246	292	302	3,3 %
Neu-Ulm		283	264	335	370	429	367	443	712	502	-29,5 %
Oberallgäu (mit Kempten)		464	428	460	505	570	570	660	650	738	13,5 %
Ostallgäu (mit Kaufbeuren)		266	294	303	323	347	384	396	466	476	2,2 %
Unterallgäu (mit Memmingen)		339	258	308	315	400	344	348	450	480	6,5 %
Schwaben Gesamt		3.355	3.062	3.499	3.776	4.586	4.399	4.784	5.386	5.789	7,5 %

Oberpfalz

Immobilienumsätze in Mio. €

Stadt-/Landkreis	Jahr	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	Veränderung 16 zu 15 (in %)
Amberg-Weizsach		131	157	122	156	175	160	175	214	232	8,2 %
Cham		92	88	86	113	128	134	84	145	146	0,9 %
Neumarkt in der Oberpfalz		147	174	161	203	220	216	201	204	316	54,6 %
Neustadt an der Waldnaab		85	81	70	74	97	87	83	90	113	25,5 %
Regensburg		758	801	895	991	1.153	1.016	1.049	1.132	1.450	28,1 %
Schwandorf		147	135	136	171	163	193	194	237	295	24,6 %
Tirschenreuth		78	47	49	55	63	69	78	82	62	-24,4 %
Weiden		100	50	92	85	94	115	95	92	91	-0,3 %
Oberpfalz Gesamt		1.539	1.533	1.611	1.848	2.095	1.989	1.959	2.196	2.705	23,2 %

Niederbayern

Immobilienumsätze in Mio. €

Stadt-/Landkreis	Jahr	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	Veränderung 16 zu 15 (in %)
Deggendorf		209	162	210	197	209	270	196	370	311	-16,0 %
Dingolfing-Landau		133	93	99	102	119	161	174	292	199	-32,0 %
Freyung-Grafenau		71	53	72	75	58	64	64	96	87	-9,6 %
Kelheim		152	134	169	158	180	193	251	273	247	-9,5 %
Landshut		411	356	402	472	578	625	732	674	693	2,8 %
Passau		300	307	319	369	378	387	349	487	577	18,4 %
Regen		74	66	73	76	80	86	78	103	116	12,5 %
Rottal-Inn		136	111	125	150	139	172	112	210	208	-0,8 %
Straubing		173	221	173	218	223	248	323	335	367	9,5 %
Niederbayern Gesamt		1.658	1.504	1.641	1.818	1.964	2.205	2.279	2.841	2.805	-1,3 %

Oberfranken

Immobilienumsätze in Mio. €

Stadt-/Landkreis	Jahr	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	Veränderung 16 zu 15 (in %)
Bamberg		287	321	359	379	461	400	507	458	492	7,4 %
Bayreuth		215	175	213	235	245	295	289	380	389	2,2 %
Coburg		180	156	176	149	192	181	210	201	263	30,5 %
Forchheim		117	123	135	168	194	179	273	241	232	-3,7 %
Hof		157	106	126	158	116	136	127	159	184	15,6 %
Kronach		48	27	45	47	45	48	57	68	72	6,5 %
Kulmbach		80	69	68	76	66	77	119	98	116	18,4 %
Lichtenfels		61	54	63	60	58	58	72	107	99	-7,0 %
Wunsiedel		84	42	54	61	60	60	61	58	119	105,8 %
Oberfranken Gesamt		1.230	1.074	1.238	1.334	1.437	1.434	1.716	1.771	1.966	11,0 %

Mittelfranken

Immobilienumsätze in Mio. €

Stadt-/Landkreis	Jahr	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	Veränderung 16 zu 15 (in %)
Ansbach		224	254	230	231	283	312	309	353	462	30,8 %
Erlangen-Höchstadt		556	599	691	862	582	640	796	823	922	12,1 %
Fürth		480	496	514	572	634	651	709	898	1.146	27,7 %
Neustadt/Aisch-Bad Windsheim		81	76	102	116	107	128	176	157	152	-3,2 %
Nürnberg (Stadt)		1.340	1.130	1.228	1.458	1.596	1.710	1.533	1.943	2.310	18,9 %
Nürnberger (Land)		298	205	285	290	419	412	365	460	475	3,3 %
Roth-Schwabach		203	198	268	282	314	316	323	405	495	22,3 %
Weißenburg-Gunzenhausen		80	94	101	103	103	132	116	144	147	2,2 %
Mittelfranken Gesamt		3.262	3.053	3.419	3.914	4.037	4.303	4.327	5.182	6.109	17,9 %

Unterfranken

Immobilienumsätze in Mio. €

Stadt-/Landkreis	Jahr	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	Veränderung 16 zu 15 (in %)
Aschaffenburg		500	392	473	480	463	512	523	569	681	19,7 %
Bad Kissingen		98	95	99	75	94	87	104	126	165	31,4 %
Haßberge		54	55	92	82	78	70	87	85	112	32,3 %
Kitzingen		89	73	65	88	74	110	101	147	128	-12,8 %
Main-Spessart		138	84	103	106	138	141	128	130	207	58,9 %
Miltenberg		170	135	157	171	166	159	159	156	273	75,3 %
Rhön-Grabfeld		54	48	62	56	57	105	81	79	99	24,5 %
Schweinfurt		180	190	206	204	203	244	257	416	280	-32,6 %
Würzburg (Stadt)		413	201	361	389	340	372	343	444	444	-0,1 %
Würzburg (Land)		153	331	172	224	219	253	303	272	272	0,0 %
Unterfranken Gesamt		1.850	1.604	1.790	1.875	1.833	2.053	2.086	2.424	2.662	9,8 %