

| Stadt-/Landkreis | Baugrundstück | | | Doppelhaushälfte / Reihenhaus | | | 1-Zimmer-Eigentumswohnung | | | 2-Zimmer-Eigentumswohnung | | | 3-Zimmer-Eigentumswohnung | | | 4-Zimmer-Eigentumswohnung | | |
|--------------------------------|---------------|-----------|--------|-------------------------------|-----------|--------|---------------------------|-----------|--------|---------------------------|-----------|--------|---------------------------|-----------|--------|---------------------------|-----------|--------|
| | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise |
| Altötting | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ |
| Bad Tölz-Wolfratshausen | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ○ | ↗ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ |
| Berchtesgadener Land | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Raum Bad Reichenhall | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | → | ○ | ○ | → | ● | ● | → | ● | ● | → | ○ | ● | → |
| Raum Berchtesgaden | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | → | ○ | ○ | → | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Raum Freilassing | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ |
| Dachau Stadt | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Dachau Land | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Ebersberg | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Eichstätt | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | → | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ○ | → |
| Erding | ○ | ● | ↗ | ● | ● | ↗ | ○ | ○ | ↗ | ● | ● | ↗ | ● | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Freising | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Raum Freising | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Raum Moosburg | ○ | ● | → | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ |
| Fürstenfeldbruck | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ |
| Garmisch-Partenkirchen | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Raum Garmisch-Partenk. | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Raum Murnau | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Ingolstadt | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ● | ● | ↗ | ● | ● | ↗ |
| Landsberg am Lech | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | → | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |

Angebot / Nachfrage: ○ gering; ● mäßig; ● ständig; ● groß; „+“ markieren Zwischenwerte; „leer“ keine Angaben
 Preise: ↑ steigen; ↗ steigen leicht; → bleiben konstant; ↘ fallen leicht; ↓ fallen; „leer“ keine Angaben

| Stadt-/Landkreis | Baugrundstück | | | Doppelhaushälfte / Reihenhaus | | | 1-Zimmer-Eigentumswohnung | | | 2-Zimmer-Eigentumswohnung | | | 3-Zimmer-Eigentumswohnung | | | 4-Zimmer-Eigentumswohnung | | |
|--------------------------------|---------------|-----------|--------|-------------------------------|-----------|--------|---------------------------|-----------|--------|---------------------------|-----------|--------|---------------------------|-----------|--------|---------------------------|-----------|--------|
| | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise |
| Miesbach | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Raum Miesbach | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ● | → |
| Raum Tegernseer Tal | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | → | ● | ● | ↑ | ● | ● | ↗ | ○ | ● | → |
| Raum Holzkirchen | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | → | ○ | ○ | → | ● | ○ | → | ○ | ● | → | ○ | ● | → |
| Mühldorf am Inn | ○ | ○ | → | ○ | ○ | → | ○ | ○ | → | ○ | ○ | → | ○ | ○ | → | ○ | ○ | → |
| München Stadt | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↗ | ● | ● | ↗ | ● | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| München Land | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ● | → |
| Neuburg-Schrobenhausen | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Raum Neuburg | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ○ | ↗ | ● | ● | ↗ | ● | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Raum Schrobenhausen | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | → | ○ | ○ | → | ○ | ○ | → | ● | ○ | → | ○ | ○ | → |
| Pfaffenhofen an der Ilm | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | → | ● | ● | ↗ | ● | ● | ↗ | ● | ● | ↗ |
| Rosenheim | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Raum Rosenheim | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Raum Wasserburg | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Starnberg | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Raum Gauting | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | → | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | → |
| Raum Starnberg | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ● | → |
| Traunstein | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↑ | ○ | ○ | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Weilheim-Schongau | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Raum Schongau | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ○ | → | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | → |
| Raum Weilheim | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |

Angebot / Nachfrage: ○ gering; ● mäßig; ● ständig; ● groß; „+“ markieren Zwischenwerte; „leer“ keine Angaben
 Preise: ↑ steigen; ↗ steigen leicht; → bleiben konstant; ↘ fallen leicht; ↓ fallen; „leer“ keine Angaben

| Stadt-/Landkreis | freistehendes Ein- / Zweifamilienhaus | | | Doppelhaushälfte / Reihenhaus | | | 1-Zimmer-Eigentumswohnung | | | 2-Zimmer-Eigentumswohnung | | | 3-Zimmer-Eigentumswohnung | | | 4-Zimmer-Eigentumswohnung | | |
|--------------------------------|---------------------------------------|-----------|--------|-------------------------------|-----------|--------|---------------------------|-----------|--------|---------------------------|-----------|--------|---------------------------|-----------|--------|---------------------------|-----------|--------|
| | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise |
| Altötting | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Bad Tölz-Wolfratshausen | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ○ | ↗ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↗ |
| Berchtesgadener Land | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Raum Bad Reichenhall | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ● | ○ | ↑ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Raum Berchtesgaden | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | → | ○ | ○ | → | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Raum Freilassing | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ |
| Dachau Stadt | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ |
| Dachau Land | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ |
| Ebersberg | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Eichstätt | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | → | ○ | ○ | → | ○ | ○ | → |
| Erding | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ● | ○ | ↗ | ○ | ● | ↗ | ● | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Freising | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Raum Freising | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Raum Moosburg | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ |
| Fürstenfeldbruck | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ |
| Garmisch-Partenkirchen | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Raum Garmisch-Partenk. | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Raum Murnau | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Ingolstadt | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ● | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Landsberg am Lech | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |

Angebot / Nachfrage: ○ gering; ● mäßig; ● ständig; ● groß; „+“ markieren Zwischenwerte; „leer“ keine Angaben
 Preise: ↑ steigen; ↗ steigen leicht; → bleiben konstant; ↘ fallen leicht; ↓ fallen; „leer“ keine Angaben

| Stadt-/Landkreis | freistehendes Ein- / Zweifamilienhaus | | | Doppelhaushälfte / Reihenhaus | | | 1-Zimmer-Eigentums- wohnung | | | 2-Zimmer-Eigentums- wohnung | | | 3-Zimmer-Eigentums- wohnung | | | 4-Zimmer-Eigentums- wohnung | | |
|--------------------------------|--|-----------|--------|----------------------------------|-----------|--------|--------------------------------|-----------|--------|--------------------------------|-----------|--------|--------------------------------|-----------|--------|--------------------------------|-----------|--------|
| | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise |
| Miesbach | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Raum Miesbach | ○ | ○ | → | ○ | ○ | → | ○ | ○ | → | ○ | ○ | → | ○ | ○ | → | ○ | ○ | → |
| Raum Tegernseer Tal | ● | ● | ↗ | ● | ● | ↗ | ● | ○ | → | ○ | ● | ↑ | ● | ● | ↗ | ○ | ● | → |
| Raum Holzkirchen | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ○ | → | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ● | → |
| Mühldorf am Inn | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | ↗ | ● | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| München Stadt | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ |
| München Land | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ● | → |
| Neuburg-Schrobenhausen | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Raum Neuburg | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ○ | ↗ | ● | ● | ↗ | ● | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Raum Schrobenhausen | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | ↗ | ○ | ○ | ↗ | ○ | ○ | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | → |
| Pfaffenhofen an der Ilm | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | → | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Rosenheim | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Raum Rosenheim | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | → | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Raum Wasserburg | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Starnberg | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Raum Gauting | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | → | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | → |
| Raum Starnberg | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ● | ↗ |
| Traunstein | ● | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | ↗ | ○ | ● | ↗ | ● | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Weilheim-Schongau | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Raum Schongau | ○ | ● | → | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | → | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | → |
| Raum Weilheim | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |

Angebot / Nachfrage: ○ gering; ● mäßig; ● ständig; ● groß; „+“ markieren Zwischenwerte; „leer“ keine Angaben
 Preise: ↑ steigen; ↗ steigen leicht; → bleiben konstant; ↘ fallen leicht; ↓ fallen; „leer“ keine Angaben

| Stadt-/Landkreis | Baugrundstück | | | Doppelhaushälfte / Reihenhaus | | | 1-Zimmer-Eigentumswohnung | | | 2-Zimmer-Eigentumswohnung | | | 3-Zimmer-Eigentumswohnung | | | 4-Zimmer-Eigentumswohnung | | |
|-------------------|---------------|-----------|--------|-------------------------------|-----------|--------|---------------------------|-----------|--------|---------------------------|-----------|--------|---------------------------|-----------|--------|---------------------------|-----------|--------|
| | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise |
| Deggendorf | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ● | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ○ | → |
| Dingolfing-Landau | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | ↗ | ○ | ○ | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | → |
| Freyung-Grafenau | ● | ○ | ↗ | ○ | ○ | → | ○ | ○ | → | ○ | ○ | → | ○ | ○ | → | ○ | ○ | → |
| Kelheim | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | ↗ | ● | ● | ↗ | ● | ● | ↗ | ○ | ○ | ↗ |
| Landshut | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ● | → |
| Passau | ● | ● | → | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | → | ○ | ● | → | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | ↗ |
| Regen | ● | ● | → | ○ | ○ | → | ○ | ○ | → | ○ | ○ | → | ○ | ○ | → | ○ | ○ | → |
| Rottal-Inn | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Straubing-Bogen | ○ | ● | ↗ | ● | ● | ↗ | ○ | ○ | ↗ | ● | ● | ↗ | ● | ● | ↗ | ○ | ○ | ↗ |

Angebot / Nachfrage: ○ gering; ○ mäßig; ● ständig; ● groß; „+“ markieren Zwischenwerte; „leer“ keine Angaben
 Preise: ↑ steigen; ↗ steigen leicht; → bleiben konstant; ↘ fallen leicht; ↓ fallen; „leer“ keine Angaben

| Stadt-/Landkreis | freistehendes Ein- / Zweifamilienhaus | | | Doppelhaushälfte / Reihenhaus | | | 1-Zimmer-Eigentumswohnung | | | 2-Zimmer-Eigentumswohnung | | | 3-Zimmer-Eigentumswohnung | | | 4-Zimmer-Eigentumswohnung | | |
|-------------------|---------------------------------------|-----------|--------|-------------------------------|-----------|--------|---------------------------|-----------|--------|---------------------------|-----------|--------|---------------------------|-----------|--------|---------------------------|-----------|--------|
| | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise |
| Deggendorf | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ○ | → |
| Dingolfing-Landau | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | → |
| Freyung-Grafenau | ● | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ● | ○ | → | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Kelheim | ● | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | ↗ |
| Landshut | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ● | → |
| Passau | ○ | ● | → | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | → | ○ | ● | → | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | → |
| Regen | ● | ● | ↗ | ○ | ● | → | ● | ○ | ↑ | ● | ○ | ↑ | ○ | ● | → | ○ | ● | → |
| Rottal-Inn | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Straubing-Bogen | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | ↗ | ● | ● | ↗ | ● | ● | ↗ | ○ | ○ | ↗ |

Angebot / Nachfrage: ○ gering; ○ mäßig; ● ständig; ● groß; „+“ markieren Zwischenwerte; „leer“ keine Angaben
 Preise: ↑ steigen; ↗ steigen leicht; → bleiben konstant; ↘ fallen leicht; ↓ fallen; „leer“ keine Angaben

| Stadt-/Landkreis | Baugrundstück | | | Doppelhaushälfte / Reihenhaus | | | 1-Zimmer-Eigentumswohnung | | | 2-Zimmer-Eigentumswohnung | | | 3-Zimmer-Eigentumswohnung | | | 4-Zimmer-Eigentumswohnung | | |
|---------------------------------|---------------|-----------|--------|-------------------------------|-----------|--------|---------------------------|-----------|--------|---------------------------|-----------|--------|---------------------------|-----------|--------|---------------------------|-----------|--------|
| | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise |
| Augsburg Stadt | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↑ | ● | ● | ↑ | ● | ● | ↑ | ○ | ○ | ↑ |
| Augsburg Land u. Aichach | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Raum Aichach | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | → | ● | ● | ↑ | ● | ● | ↑ | ● | ● | ↑ |
| Landkreis Augsburg | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↑ | ● | ● | ↑ | ● | ● | ↑ | ● | ● | ↑ |
| Dillingen | ○ | ○ | → | ○ | ○ | → | ○ | ○ | → | ○ | ○ | → | ○ | ○ | → | ○ | ○ | → |
| Donau-Ries | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Raum Donauwörth | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ |
| Raum Nördlingen | ○ | ● | → | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | ↗ | ○ | ● | ↑ | ● | ● | ↑ | ● | ● | ↑ |
| Günzburg | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | → | ○ | ○ | → | ○ | ○ | → | ○ | ○ | → |
| Lindau | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Raum Lindau | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | → | ● | ● | → | ● | ● | → | ○ | ● | → |
| Raum Lindenberg | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | → | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Neu-Ulm | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Raum Illertissen | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | → | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Raum Neu-Ulm | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Oberallgäu | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Raum Kempten | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Raum Sonthofen | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | | | | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |

Angebot / Nachfrage: ○ gering; ● mäßig; ● ständig; ● groß; „+“ markieren Zwischenwerte; „leer“ keine Angaben
 Preise: ↑ steigen; ↗ steigen leicht; → bleiben konstant; ↘ fallen leicht; ↓ fallen; „leer“ keine Angaben

| Stadt-/Landkreis | Baugrundstück | | | Doppelhaushälfte / Reihenhaus | | | 1-Zimmer-Eigentumswohnung | | | 2-Zimmer-Eigentumswohnung | | | 3-Zimmer-Eigentumswohnung | | | 4-Zimmer-Eigentumswohnung | | |
|---------------------------|---------------|-----------|--------|-------------------------------|-----------|--------|---------------------------|-----------|--------|---------------------------|-----------|--------|---------------------------|-----------|--------|---------------------------|-----------|--------|
| | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise |
| Ostallgäu | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Raum Füssen | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Raum Kaufbeuren | ● | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ○ | → | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ● | → |
| Raum Marktoberdorf | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ● | ● | → | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Unterallgäu | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Raum Memmingen | ○ | ● | → | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | → | ○ | ● | ↗ | ● | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Raum Mindelh./Bad Wörish. | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | → | ○ | ○ | → | ● | ● | → | ● | ● | → | ○ | ● | → |

Angebot / Nachfrage: ○ gering; ◐ mäßig; ● ständig; ● groß; „+“ markieren Zwischenwerte; „leer“ keine Angaben
 Preise: ↑ steigen; ↗ steigen leicht; → bleiben konstant; ↘ fallen leicht; ↓ fallen; „leer“ keine Angaben

| Stadt-/Landkreis | freistehendes Ein- / Zweifamilienhaus | | | Doppelhaushälfte / Reihenhaus | | | 1-Zimmer-Eigentumswohnung | | | 2-Zimmer-Eigentumswohnung | | | 3-Zimmer-Eigentumswohnung | | | 4-Zimmer-Eigentumswohnung | | |
|---------------------------------|---------------------------------------|-----------|--------|-------------------------------|-----------|--------|---------------------------|-----------|--------|---------------------------|-----------|--------|---------------------------|-----------|--------|---------------------------|-----------|--------|
| | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise |
| Augsburg Stadt | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ○ | ↗ | ○ | ○ | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Augsburg Land u. Aichach | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Raum Aichach | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ○ | → | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ |
| Landkreis Augsburg | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ |
| Dillingen | ○ | ○ | → | ○ | ○ | → | ○ | ○ | → | ○ | ○ | → | ○ | ○ | → | ○ | ○ | → |
| Donau-Ries | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Raum Donauwörth | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ |
| Raum Nördlingen | ● | ● | ↑ | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | ↗ | ○ | ● | ↗ | ● | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Günzburg | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | → | ● | ○ | → | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Lindau | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Raum Lindau | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | → | ● | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Raum Lindenberg | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | → | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Neu-Ulm | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Raum Illertissen | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | → | ○ | ○ | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Raum Neu-Ulm | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Oberallgäu | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Raum Kempten | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ● | ● | → | ● | ● | → | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Raum Sonthofen | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ● | ● | → | ○ | ● | ↗ | ● | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |

Angebot / Nachfrage: ○ gering; ● mäßig; ● ständig; ● groß; „+“ markieren Zwischenwerte; „leer“ keine Angaben
 Preise: ↑ steigen; ↗ steigen leicht; → bleiben konstant; ↘ fallen leicht; ↓ fallen; „leer“ keine Angaben

| Stadt-/Landkreis | freistehendes Ein- / Zweifamilienhaus | | | Doppelhaushälfte / Reihenhaus | | | 1-Zimmer-Eigentumswohnung | | | 2-Zimmer-Eigentumswohnung | | | 3-Zimmer-Eigentumswohnung | | | 4-Zimmer-Eigentumswohnung | | |
|---------------------------|---------------------------------------|-----------|--------|-------------------------------|-----------|--------|---------------------------|-----------|--------|---------------------------|-----------|--------|---------------------------|-----------|--------|---------------------------|-----------|--------|
| | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise |
| Ostallgäu | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Raum Füssen | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ● | ● | → | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Raum Kaufbeuren | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ○ | → | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ● | → |
| Raum Marktoberdorf | ● | ● | ↗ | ● | ● | ↗ | ○ | ● | → | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Unterallgäu | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Raum Memmingen | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ○ | → | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ● | → |
| Raum Mindelh./Bad Wörish. | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ● | ○ | ↗ | ● | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |

Angebot / Nachfrage: ○ gering; ● mäßig; ● ständig; ● groß; „+“ markieren Zwischenwerte; „leer“ keine Angaben
 Preise: ↑ steigen; ↗ steigen leicht; → bleiben konstant; ↘ fallen leicht; ↓ fallen; „leer“ keine Angaben

| Stadt-/Landkreis | Baugrundstück | | | Doppelhaushälfte / Reihenhaus | | | 1-Zimmer-Eigentumswohnung | | | 2-Zimmer-Eigentumswohnung | | | 3-Zimmer-Eigentumswohnung | | | 4-Zimmer-Eigentumswohnung | | |
|---------------------------|---------------|-----------|--------|-------------------------------|-----------|--------|---------------------------|-----------|--------|---------------------------|-----------|--------|---------------------------|-----------|--------|---------------------------|-----------|--------|
| | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise |
| Amberg-Sulzbach | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | → | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ |
| Cham | ○ | ○ | ↗ | ○ | ○ | → | ○ | ○ | → | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | ↗ |
| Neumarkt in der Oberpfalz | ○ | ● | → | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↗ | ● | ● | ↗ | ● | ○ | → |
| Neustadt an der Waldnaab | ○ | ○ | ↘ | ○ | ○ | → | ○ | ○ | → | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ● | → |
| Regensburg Stadt | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ● | ● | ↑ | ● | ● | ↑ |
| Regensburg Land | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Schwandorf | ● | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | → | ○ | ● | ↗ | ● | ● | ↗ | ○ | ○ | → |
| Tirschenreuth | ● | ○ | ↑ | ● | ○ | → | ○ | ○ | ↗ | ○ | ○ | ↗ | ○ | ○ | ↗ | ○ | ○ | ↗ |
| Weiden in der Oberpfalz | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | ↗ | ● | ● | ↗ | ● | ● | ↗ | ● | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |

Angebot / Nachfrage: ○ gering; ○ mäßig; ● ständig; ● groß; „+“ markieren Zwischenwerte; „leer“ keine Angaben
 Preise: ↑ steigen; ↗ steigen leicht; → bleiben konstant; ↘ fallen leicht; ↓ fallen; „leer“ keine Angaben

| Stadt-/Landkreis | freistehendes Ein- / Zweifamilienhaus | | | Doppelhaushälfte / Reihenhaus | | | 1-Zimmer-Eigentumswohnung | | | 2-Zimmer-Eigentumswohnung | | | 3-Zimmer-Eigentumswohnung | | | 4-Zimmer-Eigentumswohnung | | |
|---------------------------|---------------------------------------|-----------|--------|-------------------------------|-----------|--------|---------------------------|-----------|--------|---------------------------|-----------|--------|---------------------------|-----------|--------|---------------------------|-----------|--------|
| | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise |
| Amberg-Sulzbach | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | → | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ |
| Cham | ● | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | → | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Neumarkt in der Oberpfalz | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ○ | → |
| Neustadt an der Waldnaab | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ○ | → | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ● | → |
| Regensburg Stadt | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ |
| Regensburg Land | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Schwandorf | ● | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | → | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Tirschenreuth | ● | ● | ↑ | ○ | ○ | ↑ | ○ | ○ | ↑ | ● | ● | ↑ | ● | ● | ↑ | ● | ● | ↑ |
| Weiden in der Oberpfalz | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |

Angebot / Nachfrage: ○ gering; ● mäßig; ● ständig; ● groß; „+“ markieren Zwischenwerte; „leer“ keine Angaben
 Preise: ↑ steigen; ↗ steigen leicht; → bleiben konstant; ↘ fallen leicht; ↓ fallen; „leer“ keine Angaben

| Stadt-/Landkreis | Baugrundstück | | | Doppelhaushälfte / Reihenhaus | | | 1-Zimmer-Eigentumswohnung | | | 2-Zimmer-Eigentumswohnung | | | 3-Zimmer-Eigentumswohnung | | | 4-Zimmer-Eigentumswohnung | | | |
|--------------------------------|---------------|-----------|--------|-------------------------------|-----------|--------|---------------------------|-----------|--------|---------------------------|-----------|--------|---------------------------|-----------|--------|---------------------------|-----------|--------|--|
| | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | |
| Ansbach | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Raum Ansbach | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ● | ○ | ↗ | ● | ● | ↑ | ● | ● | ↑ | ○ | ● | ↗ | |
| Raum Dinkelsbühl | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | → | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | → | ○ | ○ | → | |
| Erlangen-Höchstadt | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Raum Erlangen | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | |
| Raum Höchstadt a. d. Aisch | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | → | ○ | ○ | → | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ○ | → | |
| Fürth | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | → | ○ | ○ | ↗ | ● | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | |
| Neustadt/A.-Bad Windsh. | ● | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | → | ○ | ● | ↗ | ● | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | |
| Nürnberg Stadt | ○ | ● | ↑ | ● | ● | ↑ | ● | ● | ↑ | ● | ● | ↑ | ● | ● | ↑ | ● | ● | ↑ | |
| Nürnberger Land | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | → | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | |
| Roth-Schwabach | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Raum Roth | ○ | ● | → | ○ | ● | ↑ | ○ | ○ | → | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ○ | ↑ | |
| Raum Schwabach | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | |
| Weißenburg-Gunzenhausen | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Raum Gunzenhausen | ○ | ● | → | ○ | ○ | → | ○ | ○ | → | ○ | ○ | → | ○ | ○ | → | ○ | ○ | → | |
| Raum Weißenburg | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | → | ● | ○ | ↗ | ● | ○ | ↗ | ● | ○ | ↗ | |

Angebot / Nachfrage: ○ gering; ● mäßig; ● ständig; ● groß; „+“ markieren Zwischenwerte; „leer“ keine Angaben
 Preise: ↑ steigen; ↗ steigen leicht; → bleiben konstant; ↘ fallen leicht; ↓ fallen; „leer“ keine Angaben

| Stadt-/Landkreis | freistehendes Ein- / Zweifamilienhaus | | | Doppelhaushälfte / Reihenhaus | | | 1-Zimmer-Eigentums- wohnung | | | 2-Zimmer-Eigentums- wohnung | | | 3-Zimmer-Eigentums- wohnung | | | 4-Zimmer-Eigentums- wohnung | | |
|--------------------------------|--|-----------|--------|----------------------------------|-----------|--------|--------------------------------|-----------|--------|--------------------------------|-----------|--------|--------------------------------|-----------|--------|--------------------------------|-----------|--------|
| | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise |
| Ansbach | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Raum Ansbach | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Raum Dinkelsbühl | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | → | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Erlangen-Höchstadt | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Raum Erlangen | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | → |
| Raum Höchstadt a. d. Aisch | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ○ | → | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ● | → |
| Fürth | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | → | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Neustadt/A.-Bad Windsh. | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | → | ○ | ○ | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Nürnberg Stadt | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ● | ● | ↗ | ● | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Nürnberger Land | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↑ | ○ | ○ | → | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↗ |
| Roth-Schwabach | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Raum Roth | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ○ | → | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↗ |
| Raum Schwabach | ○ | ● | → | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ● | → |
| Weißenburg-Gunzenhausen | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Raum Gunzenhausen | ● | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ○ | → | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ○ | → |
| Raum Weißenburg | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | → | ○ | ○ | → | ○ | ● | → | ○ | ○ | → |

Angebot / Nachfrage: ○ gering; ● mäßig; ● ständig; ● groß; „+“ markieren Zwischenwerte; „leer“ keine Angaben
 Preise: ↑ steigen; ↗ steigen leicht; → bleiben konstant; ↘ fallen leicht; ↓ fallen; „leer“ keine Angaben

| Stadt-/Landkreis | Baugrundstück | | | Doppelhaushälfte / Reihenhaus | | | 1-Zimmer-Eigentumswohnung | | | 2-Zimmer-Eigentumswohnung | | | 3-Zimmer-Eigentumswohnung | | | 4-Zimmer-Eigentumswohnung | | |
|------------------------|---------------|-----------|--------|-------------------------------|-----------|--------|---------------------------|-----------|--------|---------------------------|-----------|--------|---------------------------|-----------|--------|---------------------------|-----------|--------|
| | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise |
| Bamberg | ● | ○ | → | ○ | ● | → | ● | ● | → | ● | ● | → | ● | ● | → | ● | ● | → |
| Bayreuth Stadt | ○ | ● | → | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Bayreuth Land | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Coburg | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Forchheim Stadt | ○ | ● | → | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | → | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ |
| Forchheim Land | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↑ | ○ | ○ | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ |
| Hof | ● | ○ | → | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ○ | → | ○ | ○ | → | ○ | ○ | → |
| Kronach | ● | ○ | → | ○ | ○ | → | ○ | ○ | → | ○ | ○ | ↗ | ● | ○ | ↗ | ○ | ○ | ↗ |
| Kulmbach | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ○ | → | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Lichtenfels | ○ | ○ | → | ○ | ○ | ↗ | ○ | ○ | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | ↗ |
| Wunsiedel | ● | ○ | → | ○ | ● | → | ○ | ○ | → | ○ | ○ | → | ○ | ○ | → | ○ | ○ | → |

Angebot / Nachfrage: ○ gering; ● mäßig; ● ständig; ● groß; „+“ markieren Zwischenwerte; „leer“ keine Angaben
 Preise: ↑ steigen; ↗ steigen leicht; → bleiben konstant; ↘ fallen leicht; ↓ fallen; „leer“ keine Angaben

| Stadt-/Landkreis | freistehendes Ein- / Zweifamilienhaus | | | Doppelhaushälfte / Reihenhaus | | | 1-Zimmer-Eigentums- wohnung | | | 2-Zimmer-Eigentums- wohnung | | | 3-Zimmer-Eigentums- wohnung | | | 4-Zimmer-Eigentums- wohnung | | |
|------------------|--|-----------|--------|----------------------------------|-----------|--------|--------------------------------|-----------|--------|--------------------------------|-----------|--------|--------------------------------|-----------|--------|--------------------------------|-----------|--------|
| | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise |
| Bamberg | ● | ● | → | ● | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ● | → |
| Bayreuth Stadt | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Bayreuth Land | ○ | ● | → | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Coburg | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Forchheim Stadt | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | → | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Forchheim Land | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↑ | ○ | ○ | → | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ● | → |
| Hof | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ● | ● | → | ○ | ○ | → | ○ | ○ | → | ○ | ○ | → |
| Kronach | ● | ● | ↗ | ○ | ○ | ↗ | ○ | ○ | → | ○ | ○ | → | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | ↗ |
| Kulmbach | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ○ | → | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Lichtenfels | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Wunsiedel | ● | ● | → | ● | ● | → | ○ | ○ | → | ○ | ○ | → | ○ | ○ | → | ○ | ○ | → |

Angebot / Nachfrage: ○ gering; ● mäßig; ● ständig; ● groß; „+“ markieren Zwischenwerte; „leer“ keine Angaben
 Preise: ↑ steigen; ↗ steigen leicht; → bleiben konstant; ↘ fallen leicht; ↓ fallen; „leer“ keine Angaben

| Stadt-/Landkreis | Baugrundstück | | | Doppelhaushälfte / Reihenhaus | | | 1-Zimmer-Eigentumswohnung | | | 2-Zimmer-Eigentumswohnung | | | 3-Zimmer-Eigentumswohnung | | | 4-Zimmer-Eigentumswohnung | | |
|------------------|---------------|-----------|--------|-------------------------------|-----------|--------|---------------------------|-----------|--------|---------------------------|-----------|--------|---------------------------|-----------|--------|---------------------------|-----------|--------|
| | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise |
| Aschaffenburg | ○ | ● | → | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | ↑ | ○ | ● | ↑ | ● | ● | ↑ | ● | ● | ↑ |
| Bad Kissingen | ● | ● | → | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ |
| Haßberge | ○ | ○ | → | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | → | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | → |
| Kitzingen | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↑ | ○ | ○ | ↗ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ |
| Main-Spessart | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | ↗ | ○ | ○ | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | ↗ |
| Miltenberg | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Rhön-Grabfeld | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ○ | → | ○ | ○ | → | ○ | ○ | → | ○ | ○ | → |
| Schweinfurt | ○ | ○ | ↗ | ○ | ○ | ↗ | ○ | ○ | → | ○ | ● | → | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Würzburg Stadt | ○ | ○ | → | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | ↗ |
| Würzburg Land | ○ | ○ | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |

Angebot / Nachfrage: ○ gering; ● mäßig; ● ständig; ● groß; „+“ markieren Zwischenwerte; „leer“ keine Angaben
 Preise: ↑ steigen; ↗ steigen leicht; → bleiben konstant; ↘ fallen leicht; ↓ fallen; „leer“ keine Angaben

| Stadt-/Landkreis | freistehendes Ein- / Zweifamilienhaus | | | Doppelhaushälfte / Reihenhaus | | | 1-Zimmer-Eigentumswohnung | | | 2-Zimmer-Eigentumswohnung | | | 3-Zimmer-Eigentumswohnung | | | 4-Zimmer-Eigentumswohnung | | |
|------------------|---------------------------------------|-----------|--------|-------------------------------|-----------|--------|---------------------------|-----------|--------|---------------------------|-----------|--------|---------------------------|-----------|--------|---------------------------|-----------|--------|
| | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise | Angebot | Nachfrage | Preise |
| Aschaffenburg | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | → | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↗ |
| Bad Kissingen | ● | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ |
| Haßberge | ● | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | → | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | → |
| Kitzingen | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ○ | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ |
| Main-Spessart | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | ↗ | ○ | ○ | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | ↗ |
| Miltenberg | ● | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Rhön-Grabfeld | ● | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ● | → |
| Schweinfurt | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ○ | → | ○ | ○ | → | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |
| Würzburg Stadt | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ● | → | ○ | ● | → |
| Würzburg Land | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↑ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ | ○ | ● | ↗ |

Angebot / Nachfrage: ○ gering; ● mäßig; ● ständig; ● groß; „+“ markieren Zwischenwerte; „leer“ keine Angaben
 Preise: ↑ steigen; ↗ steigen leicht; → bleiben konstant; ↘ fallen leicht; ↓ fallen; „leer“ keine Angaben

Erläuterungen und wichtige Hinweise

Allgemeines

Der Marktspiegel 2014 gibt Auskunft über die Immobilienumsätze in Bayern sowie die am Markt realisierten Kaufpreise von baureifen Grundstücken, Eigenheimen und Eigentumswohnungen – bezogen auf den Neubau – und den Gebrauchtwohnungsmarkt. Mehrfarbige Preislandkarten geben einen Überblick über den Wert von gebrauchten Ein-/Zweifamilienhäusern. Alle Daten sind geordnet nach Regierungsbezirken und Landkreisen und wurden im Zeitraum Dezember 2013 bis Februar 2014 bei unseren mehr als 200 Vermittlungsstellen in Bayern erhoben. Trotz sorgfältigster Überprüfung können wir für die veröffentlichten Daten keine Gewähr übernehmen.

Immobilienumsätze

Die Umsatzzahlen der Jahre 2005 bis 2013 beziehen sich auf die Geldwerte aller Erwerbs- bzw. Veräußerungsvorgänge von unbebauten und bebauten Grundstücken für wohnwirtschaftliche und gewerbliche Zwecke. Sie ermitteln sich aus der Hochrechnung der Grunderwerbsteuerzahlungen an die bayerischen Finanzämter.

Preisangaben

Die angegebenen Kaufpreisspannen berücksichtigen unbebaute und bebaute Grundstücke in bevorzugten, mittleren und einfachen Lagen. Es handelt sich bei den bevorzugten Lagen um Objekte, die in Gebieten

mit reiner Wohnbebauung und guter bis sehr guter Infrastruktur liegen. Die mittleren Lagen bezeichnen so genannte Durchschnittswohngebiete mit gemischter Bebauung und einfache Lagen sind sehr ländliche Räume oder Lagen mit überwiegend gewerblich genutzter Bebauung. Um bei den Kaufpreisangaben sinnvolle Vergleiche zu ermöglichen, sind nur Preise für Objekte einbezogen, die heutigen durchschnittlichen Ansprüchen an die Wohnungsqualität entsprechen und in einwandfreiem baulichen Zustand sind. Extreme Höchst- oder Niedrigpreise wurden hierbei nicht berücksichtigt. Die angegebenen Preise beruhen auf einer Momentbetrachtung, weshalb es sich lediglich um Orientierungswerte handelt. Wir können nicht garantieren, in der Zukunft Immobilien zu den genannten Preisen zu vermitteln.

Baugrundstücke

Die Preisangaben für Baugrundstücke beziehen sich auf baureife Grundstücke in der Größenordnung von 600 m² bis 800 m² für die Errichtung von freistehenden Ein- und Zweifamilienhäusern, mit einer Geschossflächenzahl (GFZ) zwischen 0,25 und 0,40. Die Erschließungskosten (nach BauG) sind in den Preisen enthalten, nicht jedoch die Anschlusskosten.

Freistehende Ein- und Zweifamilienhäuser

Den Preisangaben für freistehende Ein- und Zweifamilienhäuser liegen Grundstücksgrößen von ca.

800 m² im ländlichen Raum und Wohnflächen zwischen 125 m² und 150 m² zugrunde. In Ballungsräumen sind die Grundstücke entsprechend kleiner.

Doppelhaushälften und Reihenhäuser

Die Preisangaben für Doppelhaushälften und Reihenhäuser beziehen sich auf Objekte durchschnittlicher Größe von 100 bis 120 m² Wohnfläche bei Grundstücksanteilen bis ca. 400 m² in ländlichen Regionen, in Ballungsräumen mit entsprechend kleineren Grundstücken.

Eigentumswohnungen

Die Preise für Eigentumswohnungen beziehen sich auf den Quadratmeter Wohnfläche im nicht vermieteten Zustand. Tiefgaragenplätze oder Stellplätze im Freien blieben unberücksichtigt.

Angebot, Nachfrage, Preistendenz

Abzulesen ist hier das Verhältnis von Angebot und Nachfrage zueinander sowie die relative Marktgröße und die voraussichtliche Preisentwicklung. Ein Lesehinweis befindet sich jeweils am Ende der Tabelle.

Preislandkarten

Die Preislandkarten zeigen die regionalen Unterschiede im Preisniveau für gebrauchte freistehende Ein-/Zweifamilienhäuser. Zugrunde gelegt wurde hier der häufigste Wert aus mittlerer und bevorzugter Lage, der bei den Kaufpreisen zu beobachten war.